

Działając w oparciu o uchwałę Nr XXV/266/13 Rady Powiatu Limanowskiego z dnia 25 września 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie mienia nieruchomości Szpitala Powiatowego w Limanowej

*DYREKTOR SZPITALA POWIATOWEGO W LIMANOWEJ*

**O G Ł A S Z A**

**Przetarg ustny nieograniczony na wydzierżawienie na okres 10 lat pomieszczeń o łącznej powierzchni około 108 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na aptekę na parterze budynku głównego naprzeciwko wejścia głównego do Szpitala.**

1. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne, osoby prawne i jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej. Oświadczenia woli w imieniu uczestnika może składać wyłącznie uczestnik lub osoba umocowana, która przedłoży stosowne pełnomocnictwo.
2. Przebieg licytacji:
  - 1/ Przed przystąpieniem do licytacji uczestnicy muszą zapoznać się z regulaminem przetargu.
  - 2/ Przed rozpoczęciem licytacji uczestnicy mają obowiązek złożyć na ręce komisji licytacyjnej:
    - a) zaświadczenie o wpisie do ewidencji lub odpis z KRS (w przypadku przedsiębiorców),
    - b) potwierdzenie wpłaty wadium.
  - 3/ Licytacja odbędzie się w dniu 30 października 2013 roku o godzinie 11<sup>00</sup> w sali narad Szpitala Powiatowego w Limanowej.
3. Wizji lokalnej można dokonać po telefonicznym uzgodnieniu – 795 164 266
4. Regulamin i wzór umowy stanowią załącznik do niniejszego ogłoszenia.
5. Cena wywoławcza – **200 PLN netto/m<sup>2</sup>**.
6. Wadium – 10 000,00 PLN należy wpłacić na konto Szpitala 67 8804 0000 0000 0013 9494 0182 minimum jeden dzień przed terminem licytacji.
7. **Wysokość postąpienia:** minimalne postąpienie w wysokości: 10,00 PLN netto
8. Przetarg ustny nieograniczony jest ważny bez względu na ilość oferentów, pod warunkiem, że przynajmniej jeden uczestnik zaoferował, co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

9. Wygrywający przetarg jest zobowiązany do zawarcia umowy w ciągu 7 dni od dnia wygrania przetargu.
10. Przejęcie lokalu nastąpi w ciągu 7 dni od przedstawienia przez Najemcę ostatecznej decyzji o pozwoleniu na przebudowę wynajmowanych pomieszczeń.
11. Czynsz najmu będzie naliczany od daty rozpoczęcia działalności w lokalu, nie później jednak niż od dnia 1 kwietnia 2014 r.
12. Organizator przetargu zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

**DYREKTOR**  
**Szpitala Powiatowego w Limanowej**

*mgr Marcin Radzięta*

Załączniki:

1. Regulamin
2. Projekt umowy
3. Ekspertyza techniczna
4. Rzut pomieszczeń